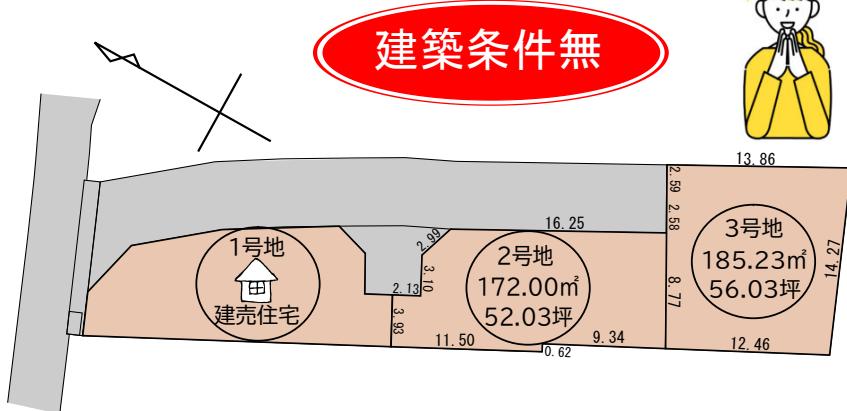


善通寺市にお住いを検討中の方へ 売土地情報 善通寺市原田町 ハートタウン原田分譲中！



販売価格 598万円～644万円
※号地により異なる

区画図



お好きな建築会社様で建築できます。もちろん、弊社でもご相談可能です!!



13.86

所在地 善通寺市原田町字東宮

号地	m ²	坪数	1坪単価	価格
1号地				
2号地	172.00m ²	52.03坪	115,000	5,983,450
3号地	185.23m ²	56.03坪	115,000	6,443,450

※R7.12.23時点 小学校近く☆

近隣環境充実☆ アクセス良好☆

周辺環境

- ファミリーマート善通寺原田店 約600m
- ダイレックス三条店 約700m
- 新鮮市場きむら 丸亀三条店 約900m
- 善通寺市立竜川小学校 約950m
- トライアル善通寺店 約1,500m
- 善通寺インター 約2,100m



所在地	善通寺市原田町字東宮	建築条件	無	備考
物件種目	土地	土地面積	172.00m ² ～185.23m ²	※5人槽の場合放流負担金50,000円 水道工事一部負担金50,000円 各区画隣地境界ブロック工事代金等の負担あり。
販売区画数	3区画中2区画	販売価格	5,983,450円～6,443,450円	※四国電力との打ち合わせの上で、電柱が埋設される区画があります。
坪単価	115,000円～	電気	四国電力	※水道メーター負担金は建築時に支払うこと。
地目	田（宅地に変更後引渡）	水道	公営水道	※進入路部分は3区画での共有持分となります。
都市計画	区域内・非線引	ガス	プロパンガス	※交通/JR土讃線 金蔵寺駅 徒歩24分
用途地域	無指定	排水	合併浄化槽	琴参バス まつねクリニック前停 徒歩約8分
建蔽率	70%	取引態様	売主	※令和7年12月現在のものです。成約済みの場合はご容赦ください。
容積率	200%			

※この図面は物件情報の一部を抜粋しております。各種変更や付帯条件の変更、別途費用が発生する場合があります。詳細は隨時お問い合わせください。



弊社でできるお手伝い お金の将来設計をして
家も暮らしも、未来をもっと自由に!!

★マイホームを考えるが、
支払い、将来設計など漠然とした不安がある…

提携先のファイナンシャルプランナーに総合的な資産設計を
相談できます。

★住宅ローンへの不安、どれくらい借入ができるのかわからない…

提携先の各銀行などで返済におけるシミュレーションの
相談できます。

住宅ローン組んでも
大丈夫かな?

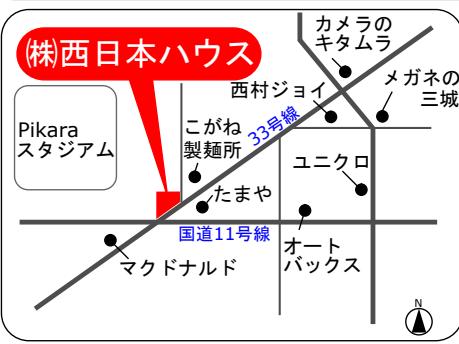


趣味や旅行ももっと
楽しみたい!!

教育費の負担は
どうなるんだろう?



老後の資金は
どうなるんだろう?



HPはこちら



建設工事業 香川県知事(般-7)第7005号 二級建築士事務所 第3546号

宅地建物取引業 香川県知事(4)第4145号 公益社団法人全日本不動産協会会員

NNH 株式会社西日本ハウス

〒763-0074 香川県丸亀市原田町2226番地5

TEL 0877-23-8257 住んで良かった、を創る

建売住宅情報 裏面 →