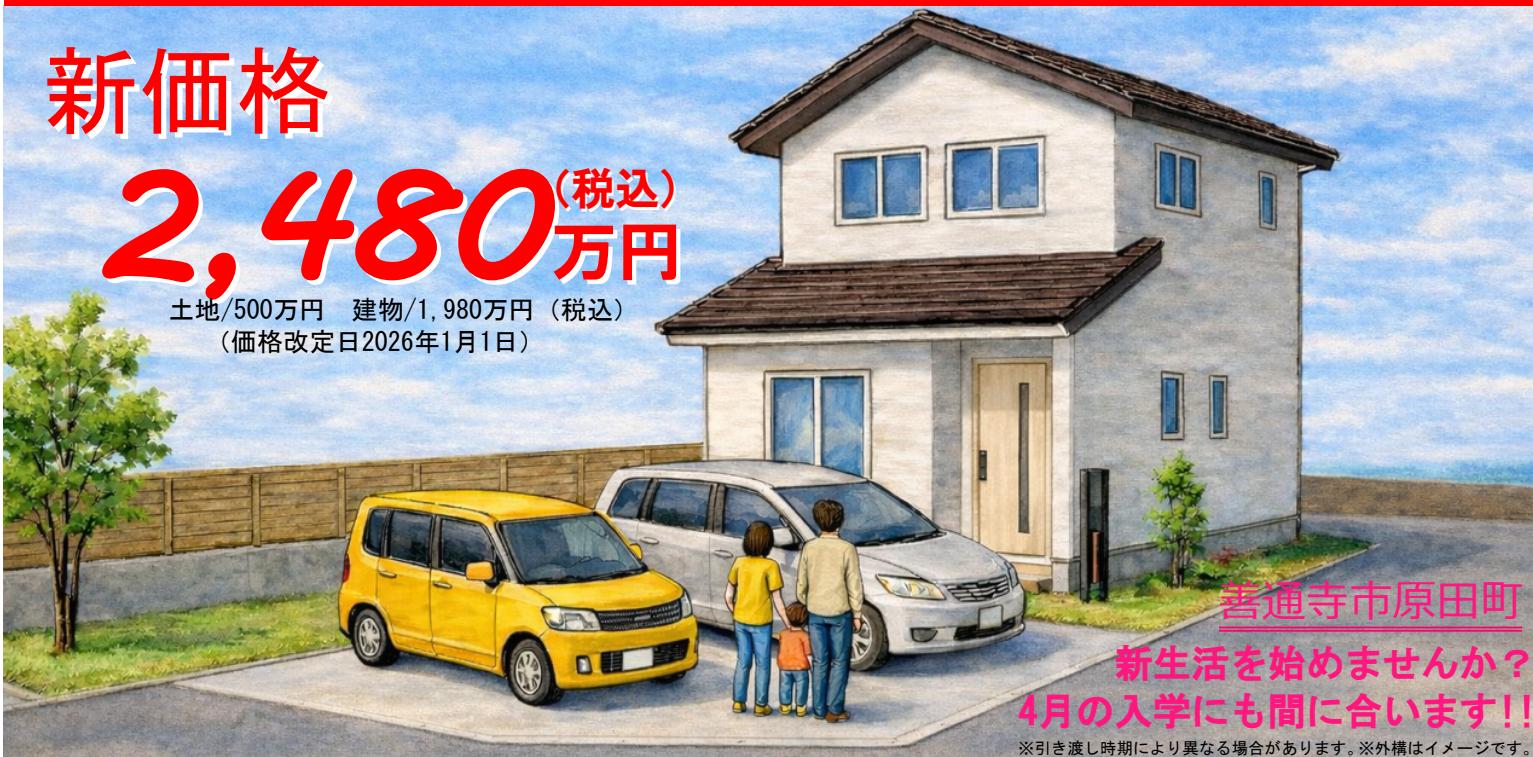


# 価格改定! PRICE DOWN

## 新価格

# 2,480<sup>(税込)</sup> 万円

土地/500万円 建物/1,980万円 (税込)  
(価格改定日2026年1月1日)



善通寺市原田町

新生活を始めませんか?  
4月の入学にも間に合います!!

※引き渡し時期により異なる場合があります。※外構はイメージです。

コミコミ装備だから  
早く住めます!!

全部屋 LED照明器具

リビングエアコン(18畳用)

カーテン・ロールスクリーン

駐車場 3台分土間 /砂利敷

### 物件概要

- 所在地/善通寺市原田町字東宮690-1
- 物件種目/土地・建物
- 販売価格/2,480万円
- 地目/田 (宅地に変更後引渡し)
- 都市計画/非線引区域
- 用途地域/無指定
- 建蔽率/70%
- 容積率/200%
- 販売戸数/1区画・1戸
- 前面道路/北側市道4.02m
- 電気/四国電力
- 水道/公営水道
- 排水/合併浄化槽
- 土地権利/所有権
- 建築確認番号/令和6年1月23日第確R25-2045号
- 放流負担金/50,000円
- 水道一部負担金/50,000円
- 交通/JR土讃線 金蔵寺駅 徒歩24分/琴参バス まつねクリニック前停 徒歩約8分
- 各区画境界プロック工事代金等の負担が発生する場合があります
- 取引態様/売主

今すぐ住みたい!!

即入居可



※諸手続き完了後

見学希望の方はご連絡お待ちしております。

10:00~16:00で2時間毎に枠があります。

※16:00以降をご希望の方または見学の際の

スタッフ同席をご希望の方は備考欄へ記載ください。お電話からでもご予約承ります!  
折り返し、担当者よりご連絡させて頂きます。

詳細・ご予約はこちらから!!



0877-23-8257

お約束 お電話などのしつこい後追い営業は行なっておりません。※成約済みの場合はご容赦ください

いつでも見学していただけます

# 建売住宅公開中

限定1棟

価格改定

HPはこちら



建設工事業 香川県知事(般-7)第7005号 二級建築士事務所 第3546号  
宅地建物取引業 香川県知事(4)第4145号 公益社団法人全日本不動産協会会員

株式会社西日本ハウス  
〒763-0074 香川県丸亀市原田町2226番地5

TEL

0877-23-8257

住んで良かった、を創る

土地情報 裏面 →